

**INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.**  
Via Altabella, 15 - 40126 BOLOGNA  
Capitale Sociale € 13.743.928 i.v.  
REA BO 210041 - REG.IMPRESSE 18738  
Cod.Fisc. e P.IVA 00372790378

**BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2010**  
**STATO PATRIMONIALE**

<b>ATTIVO</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo delle opere dell'ingegno	75.598	141.042
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.652	2.990
7) Altre immobilizzazioni immateriali:		
b) immobilizzazioni immateriali	304.901	180.592
	-----	-----
	382.151	324.624
II Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	54.572.863	52.534.774
2) Impianti e macchinario	6.175.925	6.733.500
4) Altri beni		
a) Beni in concessione	1.396.066	1.272.240
b) Mobili, macchine d'ufficio e attrezzature	95.983	112.529
c) Migliorie su beni di terzi	3.967.089	4.744.747
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	8.105.269	7.498.181
	-----	-----
	74.313.195	72.895.971
III Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	1.404.434	1.404.434
b) imprese collegate		0
c) altre imprese	1.145.260	1.163.044
	-----	-----
	2.549.694	2.567.478
2) Crediti:		
d) verso altri		
- entro 12 mesi	0	0
- oltre 12 mesi	0	
	-----	-----
	0	0
4) Azioni proprie	493.626	493.626
	-----	-----
	3.043.320	3.061.104
Totale Immobilizzazioni (B)	77.738.666	76.281.699

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I Rimanenze		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	41.277.500	55.005.789
4) Prodotti finiti e merci	39.280	14.100
5) Acconti	0	0
	-----	-----
	41.316.780	55.019.889
II Crediti		
1) Verso clienti	1.195.832	1.158.544
2) Verso imprese controllate	305.141	317.965
4 bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	3.807.498	5.938.057
- oltre 12 mesi		0
	-----	-----
	3.807.498	5.938.057
4 ter) Imposte anticipate		
- entro 12 mesi	11.917	256.838
- oltre 12 mesi		21.836
	-----	-----
	11.917	278.674
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	1.184.220	1.136.582
- oltre 12 mesi	4.855	9.583
	-----	-----
	1.189.075	1.146.165
	-----	-----
	6.509.463	8.839.405
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
5) Altri titoli	0	0
IV Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	1.433.551	770.227
3) Danaro e valori in cassa	4.832	5.344
	-----	-----
	1.438.383	775.571
Totale attivo circolante (C)	49.264.626	64.634.865
D) RATEI E RISCONTI	192.767	138.916
	-----	-----
Totale attivo	127.196.059	141.055.480
	=====	=====

**PASSIVO**

	2010	2009
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	13.743.928	13.743.928
II Riserva da soprapprezzo delle azioni		0
III Riserva di rivalutazione	335.231	335.231
IV Riserva legale	96.707	88.815
V Riserva per azioni proprie in portafoglio	109.952	109.952
VII Altre riserve	10.446.669	10.296.727
VIII Utili (perdite) portati a nuovo		0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	138.646	157.834
	-----	-----
Totale patrimonio netto (A)	24.871.133	24.732.487
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
2) Per imposte anche differite	99.757	0
3) Altri		
a) Fondo oneri urbanizzazioni future	496.716	691.109
	-----	-----
Totale fondi per rischi ed oneri (B)	596.473	691.109
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO	398.207	360.501
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
a) per affidamenti	22.740.550	26.610.954
b) per mutui ipotecari		
- entro 12 mesi	3.431.557	2.238.768
- oltre 12 mesi	45.019.332	34.761.232
6) Acconti	400.000	12.982.621
7) Debiti verso fornitori	1.150.147	787.281
9) Debiti verso imprese controllate		
- entro 12 mesi	7.282.467	15.719.160
12) Debiti tributari	118.134	175.239
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	71.119	70.142
14) Altri debiti	1.104.894	279.420
	-----	-----
Totale debiti (D)	81.318.200	93.624.817
E) RATEI E RISCONTI	20.012.046	21.646.566
	-----	-----
Totale passivo e netto	127.196.059	141.055.480
	=====	=====

**CONTI D'ORDINE**

Fidejussioni concesse a favore di terzi	4.515.937	2.121.925
Beni in leasing	474.215	1.210.445
Regione Emilia Romagna c/beni in concessione	1.570.639	1.570.639
Regione Emilia Romagna c/terreni in concessione	45	45
Garanzie ricevute da terzi	3.531.756	0
Fidejussioni ricevute da terzi	105.988	0
Centro Doganale ed Interportuale c/garanzie ricevute	3.777.047	3.844.513
	-----	-----
Totale conti d'ordine	13.975.627	8.747.567
	=====	=====

**INTERPORTO BOLOGNA S.P.A.**

**CONTO ECONOMICO**

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	26.956.091	6.409.154
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(13.703.109)	17.633.514
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	6.162.560	3.909.053
5) Altri ricavi e proventi		
a) ricavi e proventi diversi	3.950.821	3.736.533
e) contributi in c/esercizio	499.562	319.286
	-----	-----
Totale valore della produzione (A)	23.865.925	32.007.540
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.308.240)	(900.108)
7) Per servizi	(9.394.395)	(21.274.426)
8) Per godimento di beni di terzi	(718.936)	(796.165)
9) Per il personale:		
a) salari e stipendi	(1.044.295)	(909.081)
b) oneri sociali	(320.660)	(282.106)
c) trattamento di fine rapporto	(78.152)	(80.574)
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(102.321)	(86.327)
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(4.633.164)	(4.315.339)
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	(41.483)	(60.000)
13) Altri accantonamenti	(1.437.600)	0
14) Oneri diversi di gestione	(938.229)	(806.032)
	-----	-----
Totale costi della produzione (B)	(20.017.475)	(29.510.158)
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	3.848.450	2.497.382
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) Proventi da partecipazioni:		
a) altre imprese		372.083
16) Altri proventi finanziari:		
a) da titoli iscritti nell'attivo circolante		18.844
d) proventi diversi dai precedenti	5.732	7.936
17) Interessi ed altri oneri finanziari	(3.158.843)	(2.393.191)
	-----	-----
Totale (15-16-17)	(3.153.111)	(1.994.328)
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	6.682	0
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	(24.466)	(216)
	-----	-----
Totale delle rettifiche (18-19)	(17.784)	(216)

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0
	-----	-----
	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B-C-D-E)	677.555	502.838
22) Imposte sul reddito dell'esercizio		
a) correnti	(172.395)	(570.488)
b) anticipate	(366.514)	225.484
c) (oneri) proventi da consolidato fiscale	0	0
	-----	-----
	(538.909)	(345.004)
26) Utile (perdita) dell'esercizio	138.646	157.834
	=====	=====

Bologna, 31 marzo 2011

p. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
IL PRESIDENTE  
Alessandro Ricci

p. IL COLLEGIO SINDACALE  
IL PRESIDENTE  
Rag.Romana Romoli